



## RESOLUCION No 70001-2-22-0207 DE DICIEMBRE 28 DE 2022

Por medio de la cual se **DESISTE** de una solicitud de Subdivisión Rural.

**RAD No 70001-2-22-0117**  
**(D/M/A) 13/10/2022**

1

### LA CURADORA URBANA SEGUNDA

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere La Ley 388 de 1997, el Decreto 1052 del 10 de junio de 1998, Decreto 1600 de mayo 20 de 2005, Decreto 564 de 24 de febrero de 2006, Decreto No 1469 de abril 30 de 2010, Decreto Nacional No 1077 de mayo 26 de 2015, Ley No 1796 de Julio 13 de 2016, Ley 1801 de 2016 y demás normas complementarias y concordantes

### CONSIDERANDO:

Que, en octubre trece (13) de 2022, el señor **JUAN BAUTISTA CUELLO PEREZ** identificado con C.C. No **92.508.816**, solicito tramite de **SUBDIVISION RURAL**, sobre el predio ubicado en el **Resguardo Zenú el Cerro – La Arena**, del Municipio de Sincelejo, Departamento de Sucre, con Matrícula Inmobiliaria No **340-113012** y Referencia Catastral No **00-01-0001-0078-000**.

Que, se le hizo entrega al solicitante del Acta de observaciones que presento el proyecto, el día **primero (1) de noviembre de 2022**, una vez transcurrido el termino sin que el solicitante allegara la respuesta del acta de observaciones, se le informo mediante escrito de fecha **9 de diciembre de 2022**, sobre el vencimiento de termino para el día **16 de diciembre de 2022**.

Que, para el día **26 de diciembre de 2022**, el solicitante presento por escrito el desistimiento del trámite y la devolución de documentos, por no poder cumplir con las observaciones en el término de ley.

Que, realizado el estudio correspondiente, se consideró procedente **DESISTIR** la solicitud de Subdivisión Rural, por lo que, la Curadora Urbana Segunda,



**RESOLUCION No 70001-2-22-0207 DE DICIEMBRE 28 DE 2022**

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: DESISTIR** el trámite solicitado por el señor **JUAN BAUTISTA CUELLO PEREZ** identificado con C.C. No **92.508.816**, radicado con el No **70001-2-22-0117**, mediante el cual se presentó la documentación requerida para la Subdivisión Rural, del predio ubicado en el **Resguardo Zenú el Cerro – la Arena, del Municipio de Sincelejo, Departamento de Sucre**, con Matrícula Inmobiliaria No **340-113012** y Referencia Catastral No **00-01-0001-0078-000**.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ARCHIVAR LA DOCUMENTACIÓN** con la solicitud descrita en el Artículo Primero de la presente Resolución de conformidad con los Artículos 2.2.6.1.2.2.4 y 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de mayo 26 de 2015 y **DESGLOSAR** los documentos que considere el solicitante.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución proceden los Recursos de Reposición contemplados en la Ley 1437 de 2011 – CPACA.

**COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

Dada en Sincelejo – Sucre el (Día/Mes/Año) 28/12/2022.

  
**ARQ. NATALIA MARCELA BULA MERCADO**  
CURADORA URBANA No 2  
**MUNICIPIO DE SINCELEJO SUCRE.**