



RESOLUCION No 70001-2-22-0172 DE NOVIEMBRE 04 DE 2022

Por medio de la cual se **DESISTE** de una solicitud de Subdivisión Urbana.

RAD No 70001-2-22-0074
(D/M/A) 02/08/2022

1

LA CURADORA URBANA SEGUNDA

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere La Ley 388 de 1997, el Decreto 1052 del 10 de junio de 1998, Decreto 1600 de mayo 20 de 2005, Decreto 564 de 24 de febrero de 2006, Decreto No 1469 de abril 30 de 2010, Decreto Nacional No 1077 de mayo 26 de 2015, Ley No 1796 de Julio 13 de 2016, Ley 1801 de 2016 y demás normas complementarias y concordantes

CONSIDERANDO:

Que, en agosto dos (02) de 2022, el señor **EFRAIN OCHOA HERRERA**, identificado con **C.C. No 6.813.048**, solicito Licencia de Subdivisión de Predio urbano, localizado en la Dirección **Calle 25C No 12C-111**, del Municipio de Sincelejo, Departamento de Sucre, con Matrícula Inmobiliaria No **340-112212** y Referencia Catastral No **01-02-1809-0001-000**.

Que, se le hizo entrega al solicitante del Acta de observaciones arquitectónicas que presento el proyecto, el día **nueve (9) de agosto de 2022**, sin subsanar las observaciones dentro del término legal para ello, pese a presentar escrito de prórroga sobre las mismas.

Que, el día **23 de septiembre de 2022**, se informó por escrito al solicitante el vencimiento de los términos para subsanar las observaciones (26 de septiembre de 2022), sin cumplir a cabalidad tales observaciones.

Que, el día **26 de septiembre de 2022**, el señor Efraín Ochoa solicito prórroga de 15 días para dar respuesta a las observaciones, término que venció el día 18 de octubre del 2022, sin cumplir a cabalidad tales observaciones.

Que, realizado el estudio correspondiente, se consideró **DESISTIR** la solicitud de subdivisión de predio, por lo que, la Curadora Urbana Segunda,



RESOLUCION No 70001-2-22-0172 DE NOVIEMBRE 04 DE 2022

RESUELVE


ARTÍCULO PRIMERO: DESISTIR el tramite realizado por el solicitante, **EFRAIN OCHOA HERRERA**, identificado con **C.C. No 6.813.048**, radicado con el No **70001-2-22-0074**, mediante el cual se presentó la solicitud de Subdivisión urbana, **sobre el predio ubicado en la Calle 25C No 12C-111** del Municipio de Sincelejo, Departamento de Sucre, con Matrícula Inmobiliaria No **340-112212** y Referencia Catastral No **01-02-1809-0001-000**.

ARTÍCULO SEGUNDO: ARCHIVAR LA DOCUMENTACIÓN con la solicitud descrita en el Artículo Primero de la presente Resolución de conformidad con los Artículos 2.2.6.1.2.2.4 y 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de mayo 26 de 2015.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución proceden los recursos de Reposición contemplados en la Ley 1437 de 2011 – CPACA.

Dada en Sincelejo – Sucre el (Día/Mes/Año) 04/11/2022.

COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.


ARQ. NATALIA MARCELA BULA MERCADO
Curadora Urbana
CURADURIA URBANA SEGUNDA
DEL MUNICIPIO DE SINCELEJO