



**RESOLUCION No 70001-2-26-0147 DE JULIO 31 DE 2026**

**POR LA CUAL SE ORDENA EL ARCHIVO POR DESISTIMIENTO DE UNA SOLICITUD DE SUBDIVISION RURAL**

**RAD No 70001-2-26-0066  
(D/M/A) 30/04/2026**

1

**LA CURADORA URBANA SEGUNDA**

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere La Ley 388 de 1997, Decreto Nacional No 1077 de mayo 26 de 2015, demás normas complementarias, concordantes y

**CONSIDERANDO:**

Que, el día **TREINTA (30)** de **ABRIL de 2026**, el señor **JOSE ALVAREZ SAMUDIO**, Radicó en este despacho, Solicitud de **SUBDIVISION RURAL**, en el predio ubicado en el corregimiento **EL CERRITO**, jurisdicción de **Sincelejo Sucre**, con Matricula Inmobiliaria No **340-76883** y Referencia Catastral No **00-01-00-00-0002-0360-0-00-00-0000**.

Que, luego de las revisiones de rigor, el día **primero (1) de junio de 2026**, se le puso de presente al solicitante, Acta de observaciones Jurídicas y Arquitectónicas, en la cual se concedió el termino de treinta **(30)** días hábiles para subsanar dichas observaciones.

Que, el solicitante del trámite guardo silencio respecto de las observaciones que presentó el trámite administrativo, venciendo así el plazo otorgado por ley para ser superadas.

Por lo anteriormente expuesto la suscrita Curadora Urbana Segunda de Sincelejo,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR DESISTIDA** y como consecuencia **ORDENAR EL ARCHIVO** de la Solicitud de **SUBDIVISION RURAL**, en el predio ubicado en el corregimiento **EL CERRITO**, jurisdicción de **Sincelejo Sucre**, con Matricula Inmobiliaria No **340-76883** y Referencia Catastral No **00-01-00-00-0002-0360-0-00-00-0000**, radicado en esta oficina por el ciudadano **JOSE LUCIANO ALVAREZ SAMUDIO**, identificado con cedula de ciudadanía No **3.998.581**.



## RESOLUCION No 70001-2-26-0147 DE JULIO 31 DE 2026

**ARTÍCULO SEGUNDO:** ARCHIVAR LA DOCUMENTACIÓN con la solicitud descrita en el Artículo Primero de la presente Resolución, en un término no mayor a los treinta (30) días hábiles desde la ejecutoria del presente acto administrativo, en armonía con los Artículos 2.2.6.1.2.2.4 y 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de mayo 26 de 2015, sin perjuicio de la solicitud de desglose que pueda presentar el solicitante del trámite administrativo.

2

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución proceden los recursos de Reposición ante esta oficina y en subsidio el de apelación, ante la secretaria de Planeación Municipal de Sincelejo, de conformidad con la Ley 1437 de 2011 – CPACA.

**COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE.**

Dada en Sincelejo – Sucre el (Día/Mes/Año) 31/07/2026.

**ARQ. NATALIA MARCELA BULA MERCADO**  
CURADORA URBANA No 2  
MUNICIPIO DE SINCELEJO SUCRE.